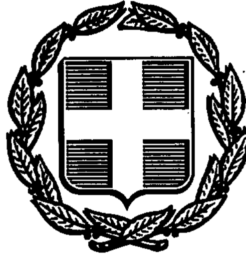


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 96

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/0/30993 (1)

Διαπλάτυνση της οδού «παράκαμψη πόλεως Μαρκοπούλου Ωρωπού» στους κόμβους εισόδου - μεσαίο και εξόδου στην κοινότητα Μαρκοπούλου - Ωρωπού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών οδών» κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/26.11.1979 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του νόμου 653/1977» ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ. Α').

4) Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α').

5) Τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 1418/84 «Για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6) Τους από 13.12.1989 κτηματολογικούς πίνακες μαζί με τα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε σαν διαπλάτυνση της οδού «παράκαμψη πόλεως Μαρκοπούλου Ωρωπού» στους κόμβους, εισόδου, μεσαίο και εξόδου στην Κοινότητα Μαρκοπούλου Ωρωπού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. Δ12δ/οικ/30994 (2)

Βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας στο κόμβο Αναγεννήσεως του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών οδών» κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/26.11.1979 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του νόμου 653/1977» ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ. Α').

4) Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α').

5) Τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 1418/84 «Για τα δημόσια

έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6) Τον από 12.1.1990 κτηματολογικό πίνακα μαζί με το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας τον κόμβο Αναγεννήσεως του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. Δ12δ/οικ/30995 (3)

Βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας από Αχαρνών μέχρι Δωδεκανήσου στο Δήμο Ν. Χαλκηδόνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών οδών» κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/26.11.1979 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του νόμου 653/1977» ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ. Α').

4) Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α').

5) Τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 1418/84 «Για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6) Τον από 15.11.89 κτηματολογικό πίνακα μαζί με το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας από Αχαρνών μέχρι Δωδεκανήσου στο Δήμο Ν. Χαλκηδόνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 398 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,637 στρεμμάτων, στη θέση «Λιαναμός» της Κοινότητος Βρίσας του Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 24 και 117 του Συντάγματος.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/24.2.1983.

4. Την 338/5.2.1990 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λέσβου, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

5. Την σχετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της κατά τεκμήριο δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 3,637 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λιαναμός», περιφέρειας της Κοινότητος Βρίσας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α, κλίμακας 1:100 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος μη αναγνωρισμένο, κατά τεκμήριο Δημόσιο.

Δυτικά: Δάσος μη αναγνωρισμένο, κατά τεκμήριο Δημόσιο.

Βόρεια: Δάσος μη αναγνωρισμένο, κατά τεκμήριο Δημόσιο.

Νότια: Δρόμος στρατιωτικός.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 9 Φεβρουαρίου 1990

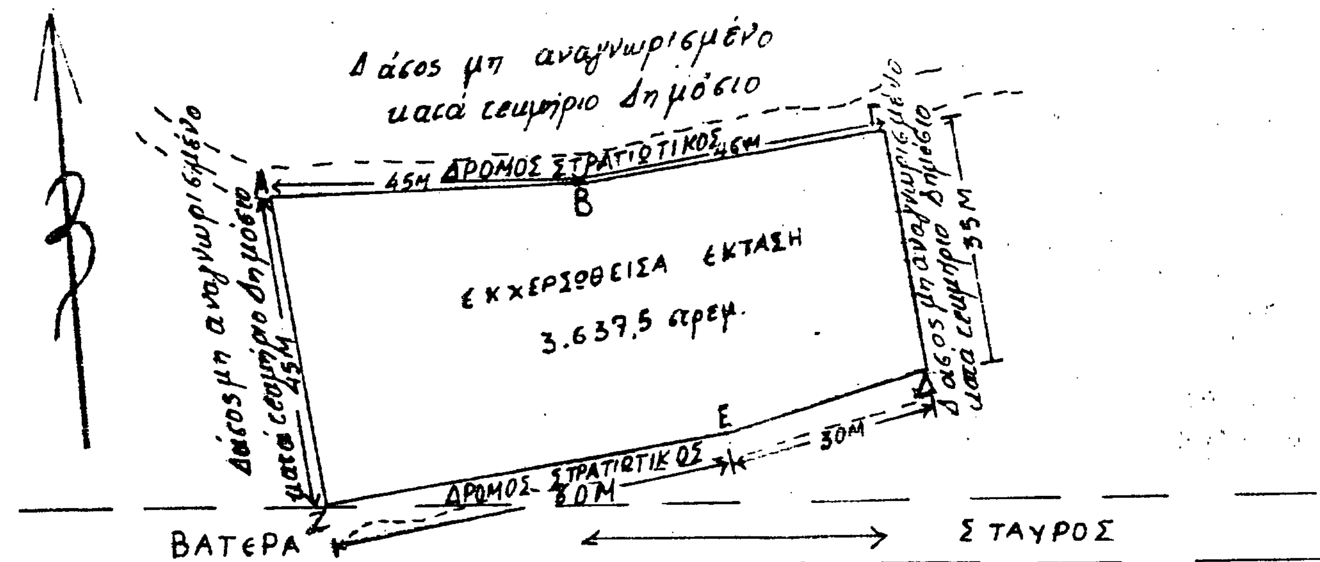
Ο Νομάρχης

Μ. ΜΕΝΗΣ

Πρόχειρο σχεδιάγραμμα αναδασωτέας έκτασης

Ανήκει στην 398/9-2-1990 απόφαση κ. Νομάρχη Λέσβου.

Κλίμακα 1:1000



ΘΑΛΑΣΣΑ

Μυτιλήνη 9-2-1990

Ο Συντάξας	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Νομάρχης
Ευστρ. Λαμπρινός	Παναγ. Γιαλαμάς	Μ. ΜΕΝΗΣ
Τεχν. Δασοπονίας Α' βαθ.	Δασολόγος Α' βαθ.	

Αριθ. 1726 π.ε. (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,500 στρεμμάτων, στη θέση «Αργιές» Κοινότητας Ροδιάς Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1604/29.5.89 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30.12.88 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Αργιές» Κοινότητας Ροδιάς Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

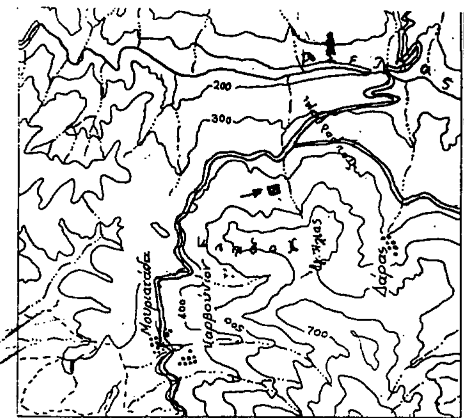
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 30 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

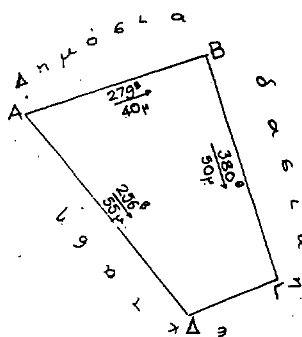


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
με κλίμακα 1:50.000

Θέση εκτάσεως πού κάηκε

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Αργιές» περιφέρειας της Κοινότητος Ροδιάς





Κλίμακα 1:1000

Α.Β.Γ.Δ.Α = αναδασωτέα έκταση

Εμβαδό: 1,500 στρέμματα.

Ανήκει στην 1726 πε/90 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 30-1-1990
Ο Νομάρχης

Καλαμάτα -1-1990
Ο Διευθυντής Δασών
Ευριπίδης Ριζόπουλος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Κυπαρισσία 8-5-1989
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας
ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Κυπαρισσία 8-5-1989
Ο Συντάκτης
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 401 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,286 στρεμμάτων, στη θέση «Γιάσοφο» περιφέρειας Κοινότητας Προσμυνά Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 279/2.2.90 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεων αρμοδιοτήτων κλπ».

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και διακοσίων ογδόντα έξι τετ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Γιάσοφο» κοινότητας Προσμυνά και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Λ και έχει όρια:

Ανατολικά: με δημόσιο δάσος πεύκης - δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με ελαιοπερίβολο Λουκά Κουγιώνου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Νότια: Με αγροτική έκταση κατεχόμενη από Βασίλειο .... όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Φεβρουαρίου 1990

με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

Β
Δ
Γ
Ε
Ζ
Η
Α
48,00
45,00

Υπόμνημα
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α αναδασωτέα έκταση
Εμβαδόν 3,286 στ.μ.
Κλίμαξ 1:1000

Απόσπασμα Χάρτου Γ.Υ.Σ.
Φύλλον ΤΣΙΓΚΑ
Κλίμαξ 1:100.000

Ανήκει στην αριθ. 401
9.2.90 απόφαση Νομ. Φθ.
Ε.Ν. 401/9.2.90
ο Δ/ντής Δασών
Γερ. Ζαμάνης
Δασολόγος Α'

Ελήφθη
Λαμία 9.2.1990
ο Δ/ντής Δασών
Γερ. Ζαμάνης
Δασολόγος Α'

Ελέγχθηκε
Αταλάντη 2.2.1990
ο Δασάρχης
Κων. Ματίας

ο Συντάξας
Δασοπόνος
Αντ. Λειβαδιώτης

Αριθ. ΤΥ.500 (7)

Χαρακτηρισμός βελτιούμενου - Διαπλάτυνση τμήματος οδού για την κατασκευή της επαρχ. οδού Λιδορικίου - Λευκαδιτίου τμήμα Λιδορίκι - Γέφυρα Μόρνου, Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών και επαρχιακών οδών κ.λπ.

2. Το Π.Δ. 929/79 περί εκτέλεσης του άρθρου 1 του Ν. 653/77, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε σαν βελτιούμενα τα τμήματα της οδού που καθορίζονται από τις χιλιομετρικές θέσεις:

από 0,000 έως 1+155,79
από 3+090,73 έως 3+168,18
από 3+223,18 έως 3+303,28
από 3+586,94 έως 3+664,44
από 3+931,18 έως 4+002,05

Ορίζουμε σαν διαπλατυνόμενα τα τμήματα της οδού που καθορίζονται από τις χιλιομετρικές θέσεις:

από 1,115 79 έως 3+090,73
από 3+168,18 έως 3+223,18
από 3+303,28 έως 3+586,94
από 3+664,44 έως 3+391,18
από 4+002,05 έως 4+142,47, όπως φαίνονται στην εγγεκριμένη μελέτη της επαρχιακής οδού Λιδορικίου Λευκαδιτίου τμήμα Λιδορίκι - Γεφ. Μόρνου.

Η απόφαση ΤΥ.2884/6.9.89 (ΦΕΚ 566 Δ/14.9.89) παύει να ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμισσα, 5 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΤΣΗΣ

(8)

Περίληψη των αριθ. 65/88 και 87/88 αποφάσεων Κοινοτικού Συμβουλίου Γαζίου Μαλεβυζίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Με την αριθ. 65/29.9.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαζίου Ηρακλείου Κρήτης, όπως συμπληρώθηκε με την αριθ. 87/22.12.1988 όμοια απόφασή του, απαλλοτριώθηκε στην κτηματική περιφέρεια Γάζι Ηρακλείου και στη θέση Φρακτό Γαζανού Κάμπου ακίνητο εκτάσεως 330 τ.μ. ιδιοκτησίας Μαρίας συζ. Θεοδάνη Σαρήμπεη, ως τούτο φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα, που συνέταξε η ΤΥΔΚ Νομαρχίας Ηρακλείου, που συνορεύει γύρω βόρεια με αγροτικό δρόμο, νότιο με νέα διάνοιξη ασφαλτοστρωμένου αγροτικού δρόμου, ανατολικά και δυτικά με Μαρία Σαρήμπεη, για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Οι παραπάνω αποφάσεις επικυρώθηκαν με την αριθ. 8865/5.4.89 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου.

Γάζι, 12 Φεβρουαρίου 1990

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑΤΣΑΜΑΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 20546 (9)

ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Σερρών Υ/Σ 150/20KV Αμφίπολης και Γ.Μ. 150KV Σύστημα (Στάγειρα - Καβάλα) Υ/Σ Αμφίπολης.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Αμφίπολης του Νομού Σερρών και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.427/230/25.4.88 (ΦΕΚ Δ 350/1988) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας για την εγκατάσταση του Υ/Σ 150/20KV Αμφίπολης και Γ.Μ. 150KV Σύστημα (Στάγειρα - Καβάλα) Υ/Σ Αμφίπολης, τα εξής:

Με αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 70/1062 Απαλ. 24/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 629/9.2.90 γραμμάτιο σύσταση παρακαταθήκης, ποσού δρχ. τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ χιλ. επτακοσίων είκοσι δύο (3.988.722).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο αριθ. 37937/11.5.87 αναθ. 1/28.5.87/(ΤΜΓΜ-892) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 20545 (10)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Ηλείας Γ.Μ. 150KV Πύργος - Μεγαλόπολη ΙΙ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες του Νομού Ηλείας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.628/837/27.5.87 (ΦΕΚ 549/16.9.1987) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας για την εγκατάσταση της Γ.Μ. 150KV Πύργος - Μεγαλόπολη ΙΙ, τα εξής:

Με αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 61/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας, για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 630/9.2.89 γραμμάτιο σύσταση παρακαταθήκης, ποσού δρχ. τετρακοσίων εννενήντα μιας χιλιάδων επτακοσίων είκοσι πέντε (491.725).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο αριθ. 61047/Οκτώβριος 1986 (φύλλα 7-12) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3089/Π-58 (11)

Παράταση αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής στέγης για τρεις (3) μήνες στο Δήμο Ν. Ψυχικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 4599/86 περί σχέσεων Κράτους-Πολίτη κ.λπ.

2) Στις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροπ/χαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 2 και 854.

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α.

4) Την υπ' αριθ. 201/89 από 22.12.89 απόφαση του Δημοτικού Σχολείου Δήμου Ν. Ψυχικού.

5) Την υπ' αριθ. 32430/Π-929/από 12.12.89 απόφασή μας.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

7) Το γεγονός ότι η μελέτη αναθεώρησης του Δήμου Ν. Ψυχικού βρίσκεται για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

8) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ (Συνεδρίας 7 πράξη 33) 15.2.90, αποφασίζουμε:

Την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για τρεις (3) μήνες στα διοικητικά όρια του Δ.Ν. Ψυχικού για χρήση επαγγελματικής στέγης. Από την αναστολή εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες όπως υφίστανται κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης απόφασης που έχουν πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο όπως τούτο καθορίζεται με το Γ.Π.Σ.Ν. Ψυχικού ΦΕΚ 625/9.10.89.

Της αναστολής εξαιρούνται 1) άδειες που έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος την υπ' αριθ. 10/84/Π–477/1.6.87 απόφαση Νομάρχη και είναι πλήρεις σύμφωνα με το Π.Δ. από 8.9.83 «περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών και 2) αναθεωρήσεις αδειών χωρίς άλλης χρήσης αύξηση όγκου ή με αύξηση όγκου αλλά χωρίς αλλαγή χρήσης όταν πρόκειται για αναθεωρήσεις τελειωμένης οικοδομής προκειμένου να νομιμοποιηθεί υφισταμένη κατάσταση.

Κάθε αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών, αρμοδιότητας Νομάρχη, παύει να ισχύει με τη δημοσίευση του Δ/τος της αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου Ν. Ψυχικού.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευση της σε Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Σε περίπτωση που εντός του τριμήνου δημοσιευθεί σε ΦΕΚ αναθεώρηση του Σχεδίου Πόλης του Δήμου η παρούσα παύει να ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 410 (12)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Νηπιαγωγείου και σχολικών κτιρίων στην κοινότητα Ροδοτοπίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17/7–23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Ν. 1337/83 και ειδικώτερα το άρθρο 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ'/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής του οικισμού Κοινότητας Ροδοτοπίου που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

3. Την αριθ. 194/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ροδοτοπίου.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη 1/22.1.90.

5. Τη Γ/4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη μη δημοσίευση διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου και σχολικών κτιρίων και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: ως έχει.

Κάλυψη: 20%.

Ύψος: 8.50.

Συντελεστής δομήσεως: 0,3.

Όροφοι δύο. Απόσταση από τα όρια 2,5 μέτρα.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85 και η απόφαση οριοθέτησης του οικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 6 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 439618/2059/89 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου στην οδό Ναυάρχου Κουντουριώτη επί των ΟΤ 6 και 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αριθ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την 169/89 απόφαση του Δήμου Κερατσινίου.
12. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 Απόφαση Υπ. Προεδρίας και Αναπλ/τή Υπ. ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 142/88).
13. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 8.12.89, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Κερατσινίου με μετατόπιση της Ο.Γ. της οδού Ναυαρ. Κοντουριώτου μεταξύ των οδών Αδριανού και Πραξιτέλους στα ΟΤ 6 και 14 και με τη δημιουργία πρασιάς στο τμήμα της οδού Ν. Κουντουριώτου μεταξύ των οδών Μονής ΣΟυμελά και Σπάρτης στο ΟΤ 14 όπως ειδικώτερα φαίνεται στο τοπ/κό διαγ/μα υπό κλίμ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα. Το διάγραμμα αυτό να αναρτηθεί 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93–95 για ενημέρωση των ενδιαφερομένων μετά από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθ. 2 Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

(14)

Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην πολεοδομική ενότητα Ι και ΙΙ συν. «Κ. Πύργος – Ζωαγορά – Αμυγδαλιές – Σεισμόπληκτα – Κηπάκι».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.
5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δομησης από τους Νομάρχες».
6. Την απόφαση 111/84 του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων και την γνωμοδότηση 14/29.5.85 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Τρικάλων, υπέρ της έγκρισης της Γ' φάσης της μελέτης ΓΠΣ Τρικάλων.
7. Την απόφαση 153/88 του Δημοτικού Συμβουλίου επί της Β' φάσης μελέτης επέκτασης – αναθεώρησης.
8. Την γνωμοδότηση 2η γν./πρ. 17ο/20.9.89 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Τρικάλων επί της μελέτης και των υποβληθεισών ενστάσεων.
9. Την απόφαση Γ4δ/15883/1903/8.2.87 των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
10. Την υπ' αριθμ. 4η γν./10ο πρ./17.1.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που αφορά την διόρθωση της προηγούμενης γνωμοδότησης του ως προς το ύφος για την έγκριση της Π.ΜΕΑ συν. «Κ. Πύργος – Ζωαγορά – Αμυγδαλιές», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου

που είχε εγκριθεί με την διανομή «32 για το Κηπάκι» 38 για τον Κ. Πύργο και «68 για τα Σεισμόπληκτα της Πολεοδομικής ενότητας Ι και ΙΙ συν. «Κ. Πύργος – Ζωαγορά – Σιεσμόπληκτα – Κηπάκι» συνολικής έκτασης 727.533 στρ., όπως φαίνεται στα εις 3πλούν πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ 1:1000 που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του ΤΠ – ΠΕ της Ν. Τρικάλων των οποίων αντίγραφα θα αναρτηθούν στο Δημοτικό Κατάστημα Τρικάλων.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της πολεοδομικής ενότητας Ι και ΙΙ συν. «Κ. Πύργος – Ζωαγορά – Σεισμόπληκτα – Κησάκι» της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται με το άρθρο 1 της παρούσας:

Άρθρο 3.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που περιλαμβάνονται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας και ειδικώτερα:

α) Κατοικίας και ξενώνας δυναμικού μικροτέρου των 20 κλινών.
β) Εμπορικά καταστήματα.
γ) Εστιατόρια – Αναψυκτήρια.
δ) Χώροι συνάθροισης του κοινού.
ε) Πολιτιστικά κτίρια.
ζ) Κτίρια εκπαιδεύσεως.
η) Θρησκευτικοί χώροι.
θ) Κτίριο Κοινωνικής Προνοίας.
ι) Κτίρια σταθμεύσεως και γήπεδα σταθμεύσεως.
ε) Παιδικές χαρές.
λ) Γραφεία διοίκησης.
μ) Κέντρα διασκεδάσεως – Ταβέρνες.
ν) Ξενοδοχεία – λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.
ξ) Κτίρια περιθάλψεως.
ο) Επαγγελματικά εργαστήρια, χαμηλής όχλησης.
π) Πρατήρια βενζίνης.
ρ) Αθλητικές εγκαταστάσεις.

Η μόνη χρήση που απαγορεύεται είναι της οχλούσας ή μη βιομηχανίας. Μικρές βιοτεχνίες εφ' όσον δεν οχλούν, δεν απαγορεύονται. Γενικά ισχύει ότι αναγράφεται στο ρυμοτομικό σχέδιο.

Οι υφιστάμενες νόμιμες χρήσεις στην περιοχή αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου διατηρρούνται έστω και αν αντίκεινται στα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Άρθρο 4

Νομοθετείται η έννοια του πεζόδρομου όπως προβλέπεται από την πολεοδομική μελέτη.

Ο Δήμος Τρικκαίων θα καθορίσει κανονισμό λειτουργίας και κυκλοφορίας των πεζοδρόμων.

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 2,00, 3.00, 4.00 μ. όπως φαίνεται στα διαγράμματα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α'-Κ. Πύργος - Κηπάκι (σχέδιο διανομής)
Τομέας ΙΗ.
1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα τέσσερα (14.00) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300 μ2).
2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία:
Προ της 1.9.69 είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: 8.00 μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: 150 μ2.
3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφ' όσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ2 και ελάχιστη πλευρά 5,00 μ.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας των.
5. Συντελεστής δόμησης: 0,8
6. Μέγιστο ύψος των κτιρίων έντεκα μ. (11.00) μ.
Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος αυτής δεν πρέπει να υπερβαίνει το 1,50 μ.
7. Σε περίπτωση κατασκευής προσθήκης καθ' ύψος ορόφου νομίμως υπάρχοντος κτιρίου επιτρέπεται υπέρβαση του επιτρεπόμενου μεγίστου ύψους μέχρι 1,00 μ.

Β. Σεισμόπληκτα
Τομέας ΙΘ.
1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα μ. (10) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν, διακόσια (200) μ2.
2. Κατά παρέκκλιση, ως παρεχωρήθηκαν.
3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφ' όσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους, εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ2 και ελάχιστη πλευρά 5.00 μ.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας των.
5. Συντελεστής δόμησης: 0,8
6. Μέγιστο ύψος των κτιρίων: επτάμιση (7,50 μ.).
Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος αυτής δεν πρέπει να υπερβαίνει το 1,50 μ.
7. Σε περίπτωση κατασκευής προσθήκης καθ' ύψος ορόφου νομίμως υπάρχοντος κτιρίου επιτρέπεται υπέρβαση του επιτρεπόμενου μεγίστου ύψους μέχρι 1,00 μ.

Γ. ΟΕΚ - Κ. Πύργος.
1. Κάλυψη σε κάθε Ο.Τ. 45°
2. Μέγιστος Σ.δ.: 1.
3. Μέγιστο ύψος διορόφων: 8,50 μ.
4. Μέγιστο ύψος τριορόφων: 12,50 μ.
5. Πρασιά 2,00 μ.

Οι πιο πάνω όροι δόμησης καθορίστηκαν μετά από συμφωνία του Ο.Ε.Κ. και του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Άρθρο 7.

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης αυτής ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι τη δημοσίευσή της εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων εφόσον αυτές είναι ευνοϊκώτερες.

Άρθρο 8.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αμέσως μετά την κοινοποίηση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων υπό κλ. 1:1000 που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο κτίριο του Δήμου Τρικάλων επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 31 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Ν. ΒΑΤΑΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ